

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przegląd 6 szt. klimatyzatorów

Zleceniu podlegają urządzenia firmy:

- Obiekt BOS przy ul. Strumykowej 21:**
- McQuay szt. 1 – mała salka;
 - Sanyo szt. 1 – pomieszczenie nr 1B;
 - Galanz szt. 4 - pomieszczenie nr 1A,2A,3A,2B.

Zakres czynności przeglądu:

- Czyszczenie filtrów parownika;
- Czyszczenie parownika;
- Pomiar ciśnienia ssania;
- Pomiar temperatury zasysanych par przed sprężarką;
- Pomiar temperatury na króćcu tłocznym;
- Czyszczenie skraplacza;
- Sprawdzenie skraplacza ze względu na uszkodzenia i korozję;
- Sprawdzenie szczelności układu chłodniczego;
- Sprawdzenie połączeń elektrycznych;
- Pomiar prądu przy obciążeniu sprężarki;
- Sprawdzenie sterownika;
- Pomiar temperatury na wlocie do parownika;
- Pomiar temperatury na wylocie z parownika;
- Sprawdzenie drożności odpływu skroplin;
- Odgrzybianie (atesty na użyte środki chemiczne).

2. Przegląd stały agregatu chłodniczego **ZETA ECHOS 24,4 R410A ST 1PW** znajdującego się na terenie obiektu **BOS przy ul. Strumykowej 21**.

Zakres czynności przeglądu:

- Oględziny urządzeń w ruchu
- Sprawdzenie i kontrola podzespołów regulacyjnych
- Sprawdzenie działania zabezpieczeń obiegu chłodniczego
- Sprawdzenie zasilania energetycznego
- Kontrola stanu rurociągów chłodniczych: szczelność, stan izolacji
- Układ zasilania i sterowania – test automatyki, kontrola stanu połączeń oraz izolacji elektrycznej, sprawdzenie nastaw regulatorów, kontrola działania elementów wykonawczych jak siłowniki, zawory, pompy, itd. ;
- Korekta programu i nastaw wg życzeń użytkownika;
- Ocena prawidłowości pracy agregatu;
- Bieżące przeszkolenie obsługi i przekazanie instrukcji efektywnego użytkownika
- Oględziny urządzeń pod kątem ewentualnych uszkodzeń mechanicznych, korozji, itp.,

Obsługa skraplacza powietrznego:

- Sprawdzenie czystości, ewentualne czyszczenie,
- Kontrola wentylatorów, pomp, pomiar prądów, ocena głośności, oględziny pod kątem ewentualnych uszkodzeń mechanicznych, korozji itp.

Obsługa instalacji chłodniczej:

- Sprawdzenie sprężarki, pomiar prądu pracy, ocena głośności,
- Kontrola parametrów obiegu chłodniczego, pomiary ciśnień po stronie ssawnej i tłocznej,
- Sprawdzenie ilości czynnika chłodniczego w układzie,
- Pomiar i ewentualna regulacja stopnia przegrzania,
- Sprawdzenie działania elementów układu chłodniczego (zawory elektromagnetyczne, zawór rozprężny, elementy sterujące),
- Sprawdzenie ciśnieniowych elementów zabezpieczających, ewentualna regulacja,
- Oględziny układu chłodniczego pod kątem ewentualnych wycieków oleju,
- Kontrola wentylatorów, pomp, pomiar prądów, ocena głośności, oględziny pod kątem ewentualnych uszkodzeń mechanicznych, korozji itp.

Po wykonanym przeglądzie wykonawca sporządzi protokół, który będzie opisywał stan konkretnego urządzenia (m.in. stan izolacji, ślady korozji lub stwierdzenie nieuszczelności instalacji). Każdy z kontrolowanych punktów zostanie przez Wykonawcę opisany i oceniony pod kątem bezpieczeństwa działania, prawidłowości działania, konieczności naprawy, konieczności wymiany, szacunkowych kosztów naprawy/wymiany.