

**UMOWA nr .....**

w dniu ..... 2015 roku w Warszawie, pomiędzy:

**Białołęckim Ośrodkiem Sportu** – jednostką budżetową miasta stołecznego Warszawy, z siedzibą w Warszawie (03-144), ul. Światowida 56, NIP 524-25-28-517, REGON 013160067, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy nr GP-OR.0052.4318.2015 z dnia 05.11.2015 r. przez: Pana Tomasza Kuczborskiego – p.o. Dyrektora Ośrodka  
zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....  
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,  
zwane łącznie w dalszej treści umowy „Stronami”

na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż fabrycznie nowych 5 szt. klimatyzatorów typu Split o mocy 2,6 - 3,0 kW do pomieszczeń biurowych Białołęckiego Ośrodka Sportu.
2. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko dostarczyć i zamontować:
  - a) 1 szt. klimatyzatora w Białołęckim Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Światowida 56 na pierwszym piętrze w miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
  - b) 4 szt. klimatyzatorów w Białołęckim Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Strumykowej 21 na parterze w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem aktualne uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.

**§ 2 Termin realizacji**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy Strony ustalają od dnia ..... do dnia **28 grudnia 2015 roku**. Datą wykonania przedmiotu umowy jest data potwierdzenia odbioru przez Zamawiającego.
2. W przypadku braku wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie ustalonym powyżej, umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu, bez prawa Wykonawcy do jakiegokolwiek wynagrodzenia.

3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uzasadnionych zastrzeżeń co do staranności wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczone klimatyzatory nie są fabrycznie nowe lub nie spełniają warunków określonych w umowie, umowa może zostać rozwiązana bez zachowania okresu wypowiedzenia.

### **§ 3**

#### **Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, z tym, że uprawnienia z tego tytułu wygasają po upływie trzech lat od daty odbioru klimatyzatorów przez Zamawiającego.
2. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczone urządzenia na okres **24 miesięcy** od daty odbioru przez Zamawiającego.
3. O wykryciu wad w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
4. Istnienie wad musi być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie istnienia wad Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na 3 dni przed terminem przeprowadzenia oględzin. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w celu dokonania oględzin, Zamawiający jednostronnie sporządzi protokół stwierdzający istnienie wad. Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad przez Wykonawcę.
5. Wykonawca na swój koszt zobowiązuje się usunąć w okresie gwarancji wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie usuwania wad w terminie 3 dni od otrzymania zgłoszenia lub nie usunie wad w terminie 15 dni od otrzymania zgłoszenia, Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt Wykonawcy, przy użyciu osoby trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
7. Zamawiający zgłasza wykryte wady nie później niż do ostatniego dnia upływu okresu rękojmi lub gwarancji. Upływ terminu gwarancji lub rękojmi po dokonaniu zgłoszenia nie powoduje utraty roszczeń, o których mowa w ust. 7.

#### **§ 4 Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy wynosi:  
..... zł (*słownie: .....*) brutto, w tym 23 % podatku VAT.

2. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
3. Fakturę wystawioną na: Białołęcki Ośrodek Sportu, 03-144 Warszawa, ul. Światowida 56, NIP 524 25 28 517 należy złożyć w sekretariacie Białołęckiego Ośrodka Sportu, 03-185 Warszawa, ul. Światowida 56 do dnia 28 grudnia 2015 r.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie uregulowana przelewem na konto Wykonawcy o numerze: .....
5. Termin płatności wynagrodzenia do dnia **30 grudnia 2015 r.** po dostarczeniu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Prawidłowo wystawiona faktura powinna być dostarczona najpóźniej do dnia **29 grudnia 2015 r. do godz. 10.00.**
6. Bieg terminu płatności liczony będzie od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień złożenia w banku przez Zamawiającego polecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.

#### **§ 5 Kary umowne**

1. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy i obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto, określonej w § 4 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto, określonej w § 4 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę, innych niż te o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto, określonej w § 4 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca zapłaci karę umowną, określoną w § 5 ust. 1 umowy, w § 5 ust. 2 umowy lub w § 5 ust. 3 umowy, w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego w tym przedmiocie.
5. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych określonych w niniejszej umowie nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## **§ 6 Nadzór wykonania umowy**

1. Bezpośredni nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie:  
- Pan Paweł Szybiński.
2. Osobą nadzorującą wykonywanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie Pan/Pani.....

## **§ 7 Doręczenia**

Wszelkie pisma kierowane do Stron będą doręczane:

- a) Zamawiającemu – adres do korespondencji – Białołęcki Ośrodek Sportu, ul. Światowida 56, 03-144 Warszawa,
- b) Wykonawcy - adres do korespondencji - .....

## **§ 8 Postanowienia końcowe**

### **„wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą”**

- 1) Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2014 r. poz. 782), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
- 2) Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie nazwy firmy.

### **„wersja dla przedsiębiorcy innego niż osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą”**

- 1) Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2014 r. poz. 782) która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 § 1 kc).
  2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT, posiada NIP: ....., Regon: .....

3. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporu powstałego w związku z realizacją niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

***Deklaruję gotowość zawarcia umowy  
z Zamawiającym  
na warunkach przedstawionego Wzoru  
Umowy***