

## UMOWA ZLECENIE

Zawarta w dniu ..... 2016 roku w Warszawie, pomiędzy

**Białołęckim Ośrodkiem Sportu w Warszawie jednostką budżetową m.st. Warszawy** z siedzibą przy ul. Światowida 56, 03-144 Warszawa, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy nr GP-OR.0052.4318.2015 z dnia 5 listopada 2015 r.,

Przez Pana Tomasza Kuczborskiego – p.o. Dyrektora Białołęckiego Ośrodka Sportu

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**,

zwanymi w dalszej treści umowy **Stronami**,

na podstawie przepisów art. 4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164)

w związku z wyborem oferty Wykonawcy z dnia ....., została zawarta Umowa o następującej treści:

### § 1

#### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji technicznej w zakresie remontu zbiornika wyrównawczego, udział w pracach komisji przetargowej, sprawowanie funkcji Inspektora nadzoru oraz sprawowanie kontroli i koordynacji realizacji robót w zakresie remontu zbiornika wyrównawczego na pływalni Białołęckiego Ośrodka Sportu przy ul. Światowida 56 w Warszawie w imieniu Zamawiającego.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
  - 1) Opracowanie dokumentacji technicznej w zakresie remontu zbiornika wyrównawczego zbudowanego ze ścianek żelbetowych monolitycznych z betonu B20 o wymiarach 1,6 m wysokości, 1,0 m szerokości, 28 m długości, zawierającej:
    - a) przedmiar robót;
    - b) kosztorys inwestorski;
    - c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
    - d) opis przedmiotu zamówienia;
    - e) opis remontu,celem przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie remontu w ramach zadania „remontu zbiornika wyrównawczego” – zwanej dalej „dokumentacją techniczną”;
  - 2) Udział w pracach komisji przetargowej powołanej do wyboru wykonawcy robót remontowych w

ramach zadania „remontu zbiornika wyrównawczego”, a w szczególności ocena zgodności ofert z SIWZ, sprawdzenie kosztorysów ofertowych oraz przygotowanie odpowiedzi na ewentualne pytania wykonawców. Szacowana maksymalna liczba godzin, **10** (słownie: dziesięć).

- 3) Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego oraz kontrola i koordynacja realizacji robót remontowych przez wykonawcę wybranego w ramach zadania „remontu zbiornika wyrównawczego”. Szacowana maksymalna liczba godzin, **10** (słownie: dziesięć).
3. Dokumentacja techniczna, o której mowa w ust. 2 pkt 1 ma spełniać wymagania wynikające z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i rozporządzeń wykonawczych do ustawy dotyczących dokumentacji technicznej, w szczególności rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129). W związku z wykonaniem dokumentacji technicznej Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wykonanej dokumentacji z chwilą dostarczenia dokumentacji Zamawiającemu wraz z prawem do zlecenia wykonania opracowania dokumentacji oraz wykorzystania dokumentacji do wykonania robót remontowych na jej podstawie,
  - 2) dostarczenia dokumentacji w postaci papierowej w 3 egzemplarzach oraz w postaci elektronicznej na nośniku,
  - 3) dokonania poprawek w dostarczonej dokumentacji na żądanie Zamawiającego,
  - 4) opracowania odpowiedzi na pytania wykonawców zgłaszane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót remontowych na podstawie dokumentacji technicznej,
  - 5) sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania robót remontowych na podstawie niniejszej dokumentacji.
4. W zakresie pełnienia funkcji Inspektora nadzoru oraz kontroli i koordynacji realizacji robót remontowych Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące czynności:
  - 1) koordynację realizacji zadania „remontu zbiornika wyrównawczego”, uzgadnianie harmonogramu i zmian do harmonogramu wykonania robót z Zamawiającym i wykonawcą robót remontowych;
  - 2) pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży ogólnobudowlanej, w szczególności wykonywanie wszystkich czynności należących do inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie przewidzianym ustawą z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 );
  - 3) zorganizowanie i przeprowadzenie procesu wprowadzenia wykonawcy na teren budowy, wydawanie poleceń i instrukcji wykonawcy robót remontowych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z wykonawcą robót remontowych;

- 4) osobiste przebywanie Wykonawcy na terenie realizowanych robót remontowych potwierdzone pisemnie przez Zamawiającego przynajmniej 2 godziny raz w tygodniu oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na terenie zbiornika wyrównawczego poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa oraz postanowieniami umowy na wykonanie robót remontowych; Pobyt Inspektora Nadzoru na budowie i kontrola wykonywanych robót będzie następować bez konieczności otrzymania dodatkowego zawiadomienia przez Zamawiającego. W przypadku powiadomienia przez Zamawiającego o konieczności dokonania inspekcji w trybie pilnym, wynikającym z sytuacji powstałej na terenie zbiornika wyrównawczego, Inspektor zobowiązany będzie do przybycia na budowę, bądź do siedziby Zamawiającego, w terminie do max. 24 godzin od otrzymania takiej informacji, a w przypadku awarii niezwłocznie;
- 5) uzgodnienie z wykonawcą robót remontowych procedur (wzory druków i obieg dokumentów) jakie będą obowiązywać podczas procesu prowadzenia remontu;
- 6) wydawanie wykonawcy robót remontowych poleceń do podjęcia niezbędnych czynności jakie mogą być konieczne, aby zapobiec lub zmniejszyć ryzyko wystąpienia zdarzenia mającego wpływ na bezpieczeństwo zdrowia i życia ludzi lub bezpieczeństwo majątku;
- 7) organizowanie i prowadzenie narad koordynacyjnych w zależności od potrzeb, sporządzanie z nich protokołów z podjętymi ustaleniami i przekazywanie ich zainteresowanym stronom w terminie do 3 dni po naradzie;
- 8) kontrolę wykonywania robót remontowych zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz interesem i wytycznymi Zamawiającego oraz kontrolę zgodności wykonania robót z warunkami technicznymi i jakościowymi wykonania robót wraz z ich fachowym odbiorem;
- 9) kontrola użytych i planowanych do użycia materiałów pod kątem dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz zgodności przedstawionych przez wykonawcę robót remontowych certyfikatów i deklaracji zgodności tych materiałów ze stanem faktycznym przed ich wbudowaniem;
- 10) kontrola jakości zastosowanych materiałów a w przypadku zastrzeżeń co do jakości zastosowanych materiałów żądanie dodatkowych badań jakościowych zakwestionowanych materiałów;
- 11) zatwierdzanie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z dokumentacją remontową dla wszystkich etapów robót remontowych;
- 12) egzekwowanie zabezpieczenia przeciwpożarowego na terenie zbiornika wyrównawczego oraz utrzymania ogólnego porządku;
- 13) egzekwowanie przestrzegania przedsięwzięć dla ochrony środowiska w czasie i po wykonaniu remontu;
- 14) potwierdzanie dopuszczenia do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi przewidzianych do realizacji robót w oparciu o obowiązujące przepisy, normy techniczne, dokumentację projektową, specyfikacje techniczne, przepisy BHP i p.poż.;

- 15) sprawdzanie i odbiór robót remontowych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i badaniach oraz odbiorach końcowych poszczególnych etapów robót remontowych;
- 16) wnioskowanie o usunięcie nieprawidłowości lub zagrożeń, które mogłyby skutkować zagrożeniem bezpieczeństwa;
- 17) wstrzymanie robót, jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy wykonawca robót remontowych nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy, w tym zlecenie usunięcia robót wadliwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu;
- 18) żądanie usunięcia przez wykonawcę robót remontowych ujawnionych wad w jakości prac oraz wyznaczenie terminu na usunięcie tych wad;
- 19) opiniowanie wniosków od wykonawcy robót remontowych o przesunięciu terminu wykonania prac (przedłużeniu lub skróceniu);
- 20) sprawdzanie kosztorysów przygotowanych przez wykonawców (np. zamiennych, różnicowych, powykonawczych);
- 21) sporządzanie ewentualnych protokołów konieczności na wykonanie robót dodatkowych, zamiennych, uzupełniających, po uprzednim zaakceptowaniu ich realizacji przez Zamawiającego;
- 22) kontrola robót i dostaw pod względem zgodności z dokumentacją remontową, sprawdzanie obmiaru robót i dokonywanie odbioru faktycznie wykonanych robót;
- 23) nadzór nad skompletowaniem dokumentacji do odbioru remontu, weryfikacja przekazanej przez wykonawcę robót dokumentacji pod względem kompletności i prawidłowości;
- 24) uczestniczenie w odbiorze remontu od wykonawcy robót remontowych (potwierdzenie gotowości do odbioru, przekazanie Zamawiającemu protokołów odbioru i wszystkich dokumentów z odbioru);
- 25) uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli;
- 26) sporządzanie umotywowanych wniosków o naliczenie wykonawcy robót remontowych kar umownych;
- 27) bieżące informowanie Zamawiającego o okolicznościach, które mogą mieć negatywny wpływ na jakość robót lub opóźnienie terminu wykonania robót.

## § 2

### **Uprawnienia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że do wykonywania niniejszej umowy skieruje osobę, która posiada uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy tj.:
  - 1) spełnia wymogi niezbędne do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie określone ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), a w tym

posiada uprawnienia budowlane uprawniające do wykonywania nadzoru inwestorskiego stwierdzone decyzją w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

2) jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z wymogami art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,

co potwierdzają stosowne dokumenty załączone do niniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, na kwotę minimum 100 000 złotych (słownie: sto tysięcy złotych).

### § 3

#### **Termin realizacji**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w następujących terminach:

1) opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji technicznej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy w terminie do 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, tj. najpóźniej do dnia .....

2) udział w pracach komisji przetargowej powołanej do wyboru wykonawcy robót remontowych w ramach zadania „remont zbiornika wyrównawczego”, nie później niż do 14 lipca 2016 r., z uwzględnieniem terminów wynikających z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych,

3) sprawowanie funkcji Inspektora nadzoru w okresie wykonywania robót remontowych przez wykonawcę wybranego w ramach zadania „remont zbiornika wyrównawczego” – tj. roboty remontowe będą wykonywane w okresie przerwy technologicznej w funkcjonowaniu pływalni planowanej na okres od dnia 18 lipca 2016 r. do 31 sierpnia 2016 r.

2. Za dzień wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 uznaje się dzień złożenia w siedzibie zamawiającego kompletnej dokumentacji technicznej. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji na następujących zasadach:

1) Zamawiający zobowiązuje się do dokonania sprawdzenia i odbioru dokumentacji technicznej w ciągu 4 dni roboczych od dnia przekazania mu tej dokumentacji. Odbiór dokumentacji technicznej zostanie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym.

2) Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji technicznej nie stanowi dowodu potwierdzenia jej jakości i nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia wad i usterek dokumentacji technicznej stwierdzonych, po jej odbiorze lub w trakcie realizacji robót budowlanych na jej podstawie.

### § 4

#### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 złotych brutto). Wynagrodzenie obejmuje

wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji technicznej oraz sprawowania nadzoru autorskiego.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu udziału w komisji przetargowej o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100) za 1 (słownie: jedną) godzinę i nie przekroczy ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 złotych brutto).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 złotych brutto) za 1 (słownie: jedną) godzinę i nie przekroczy ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 złotych brutto).
4. łączna wartość wynagrodzenia Wykonawcy wynikająca z zawartej umowy )nie może przekroczyć kwoty..... zł brutto (słownie: ..... zł).
5. Strony ustalają, że podstawą do wystawienia przez Wykonawcę rachunku jest należyte wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.
6. Podstawą do wystawienia rachunku/ faktury za wykonanie czynności, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy jest podpisanie przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru dostarczenia opracowanej dokumentacji w postaci papierowej w 3 egzemplarzach oraz w postaci elektronicznej na nośniku.
7. Podstawą do wystawienia rachunku za wykonanie czynności, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy jest potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego liczby przepracowanych roboczogodzin w pracach komisji przetargowej. Potwierdzenie takie będzie wystawiane przez przedstawiciela Zamawiającego po zakończeniu prac komisji.
8. Podstawą do wystawienia rachunku za wykonanie czynności, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 niniejszej umowy jest potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego liczby przepracowanych roboczogodzin przy pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego. Potwierdzenie takie zostanie wystawione po zakończeniu prac remontowych.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty złożenia przez Wykonawcę do Zamawiającego prawidłowo wystawionego rachunku, na konto Zleceniobiorcy o numerze .....
10. Rachunek należy wystawić na: **Białołęcki Ośrodek Sportu**, ul. Światowida 56, 03-144 Warszawa,
11. Płatnikiem i odbiorcą rachunku jest Białołęcki Ośrodek Sportu. Rachunek należy złożyć w sekretariacie Białołęckiego Ośrodka Sportu, 03-144 Warszawa, ul. Światowida 56.
12. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto wskazane na rachunku.
13. Prawa i obowiązki Stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej Strony.

## § 5

### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy na czas realizacji przedmiotu Umowy następujące dokumenty:
  - 1) kopię umowy z wykonawcą robót budowlanych i ewentualne umowy z podwykonawcami;
  - 2) kosztorysy ofertowe wykonawców robót remontowych;
  - 3) dokumentację remontu, tj. opis techniczny, opis przedmiotu zamówienia i przedmiary robót,
  - 4) kopię specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR).
2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na bieżąco dokumentów niezbędnych Wykonawcy do realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający w każdym czasie trwania umowy, ma prawo do kontroli prawidłowości realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

## § 6

### **Podwykonawcy**

Wykonawca nie ma prawa bez zgody Zamawiającego na zatrudnianie w związku w realizacją przedmiotu niniejszej umowy podwykonawców.

## § 7

### **Adresy i doręczenia**

1. Strony prowadzić będą wszelką korespondencję, na piśmie, faksem lub w formie elektronicznej.
2. Wszelkie pisma kierowane do Stron będą doręczane na adres:

Zamawiający: Białołęcki Ośrodek Sportu, ul. Światowida 56, 03-144 Warszawa lub drogą elektroniczną: [sekretariat@bos.waw.pl](mailto:sekretariat@bos.waw.pl)

Wykonawca: .....
3. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana na adresy wskazane w ust. 2.
4. Skutki prawne wywołuje tylko korespondencja doręczona osobiście, listem poleconym, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej.
5. Każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie zawiadomić drugą Stronę o zmianie swojego adresu oraz numerów telefonów i faksów. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone przez pocztę uważa się za skutecznie doręczone.

## § 8

### **Rozwiązanie umowy**

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca

rażąco zaniedbuje swoje obowiązki, nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki i zobowiązania wynikające z umowy, w szczególności, w przypadku gdy:

- 1) nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminie 7 dni od zawarcia umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 7 dni,
- 2) wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z niniejszą umową, pomimo wezwania go na piśmie do zaprzestania naruszeń.

Prawo odstąpienia od umowy przysługuje również Zamawiającemu, jeżeli Zamawiający powziął informacje o postępowaniu Wykonawcy mogącym narazić Zamawiającego na straty.

3. W przypadku rozwiązania umowy Strony zobowiązane są do:

- 1) dokonania odbioru przedmiotu umowy według stanu na dzień rozwiązania umowy;
- 2) zapłaty należnego na dzień rozwiązania umowy wynagrodzenia, zgodnie z zasadami określonymi w umowie;
- 3) protokolarnego przekazania całości dokumentacji i wszystkich innych dokumentów związanych z realizacją zadania remontowego, a będących w posiadaniu Wykonawcy, w terminie do 7 dni od daty rozwiązania umowy.

## § 9

### Kary umowne

1. Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

- 1) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % całkowitej łącznej wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 4,
- 2) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitej łącznej wartości umowy brutto określonej w § 4 ust.-4,
- 3) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitej łącznej wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 4 za każdy dzień opóźnienia,
- 4) w przypadku nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitej łącznej wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 4,
- 5) w przypadku niestawienia się wykonawcy na terenie budowy, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 4 niniejszej umowy – 300 zł za każdy przypadek nie stawienia się.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.



3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne o których mowa w ust. 1, podlegają kumulacji.

#### § 10

##### **Zmiany umowy**

1. Strony przewidują możliwość zmiany niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów wykonania przedmiotu umowy, jeżeli konieczność zmiany wynika ze zmiany terminów postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania „zbiornika wyrównawczego” lub z wydłużenia terminu wykonania robót budowlanych w ramach tego zadania.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmiany adresów do doręczeń i informacji kontaktowych.

#### § 11

##### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 r. poz.2058 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

***Deklaruję gotowość zawarcia umowy z Zamawiającym  
na warunkach przedstawionego Wzoru Umowy***