

UMOWA nr

zawarta w dniu stycznia 2019 roku w Warszawie, pomiędzy:

Miastem stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP:525-22-48-481, REGON 015259640-00184, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy nr GP-OR.0052.4318.2015 z dnia 5 listopada 2015 r.,
przez Pana Tomasza Kuczborskiego - p.o. Dyrektora Białoleńskiego Ośrodka Sportu, z siedzibą przy ul. Światowida 56, 03-144 Warszawa, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,
a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,
zwanymi łącznie w treści umowy „Stronami”.

W związku z wyborem oferty **Wykonawcy** - w ramach zamówienia wyłączonego z obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych - Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.) - została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania pobór i badanie wody w zakresie chemicznym i mikrobiologicznym oraz na obecność bakterii Legionelli z obiektu pływalni Białoleńskiego Ośrodka Sportu w Warszawie przy ul. Światowida 56 oraz na obecność bakterii Legionelli w instalacji wody użytkowej z obiektów Białoleńskiego Ośrodka Sportu w Warszawie przy ul. Światowida 56, oraz obiektu przy ul. Strumykowej 21, obiektu „Orlik” przy ul. Krzyżówki i obiektu „Syrenka” przy ul. Picassa. Szczegółowy zakres czynności związanych z w/w usługą określa **Harmonogram poboru wody i zakresu badań**, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wszystkie czynności będą wykonywane urządzeniami i narzędziami własnymi **Wykonawcy**.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu wymaganych i posiadanych zasobów sprzętowych.
4. **Wykonawca** oświadcza, że posiada konieczne uprawnienia, doświadczenie oraz potencjał techniczno - ekonomiczny do wykonania przedmiotu umowy.

5. **Wykonawca** oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, aktualną na czas realizacji przedmiotu umowy, na kwotę nie mniejszą niż wartość przedmiotu umowy.

§ 2

Termin realizacji

1. Umowa obowiązuje od dnia stycznia 2019 r. do dnia 20 grudnia 2019 r.
2. Badania wody będą wykonywane zgodnie z **Harmonogramem poboru wody i zakresu badań**, stanowiącym **załącznik nr 1** oraz **Ofertą Wykonawcy**, stanowiącą **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.

§ 3

Obowiązki Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się dokonywać poboru wody w sposób niezakłócający bieżącego funkcjonowania obiektów **Zamawiającego**, o których mowa w § 1 umowy. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać pobór wody w godzinach funkcjonowania obiektów **Zamawiającego**, tj. w godzinach od 8.00 – do 16.00 w dni powszednie od poniedziałku do piątku.
2. Wyniki badań każdorazowo będą dostarczane w formie elektronicznej na adres poczty elektronicznej techniczny@bos.waw.pl W przypadku wystąpienia przekroczeń danego parametru **Wykonawca** niezwłocznie poinformuje **Zamawiającego** o zaistniałej sytuacji.
3. W celu zapewnienia prawidłowej komunikacji pomiędzy Stronami, osobą upoważnioną do kontaktu ze strony **Zamawiającego** jest p. Henryk Różyński nr tel. 516915619, e-mail: h.rozynski@bos.waw.pl, a osobą upoważnioną ze strony **Wykonawcy** jest p. nr tel., e-mail:.....
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy bez udziału podwykonawców.
5. Do obowiązków **Wykonawcy** należy przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych i ochrony mienia, obowiązujących na terenie obiektów wskazanych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy oraz zapoznanie się z treścią Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego i przestrzeganie jej postanowień.
6. Wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, a co za tym idzie nie wiąże

się z dostępem do zasobów systemów informatycznych **Zamawiającego** - Białoleckiego Ośrodka Sportu.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Z tytułu całościowego wykonania przedmiotu umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie w kwocie brutto zł (słownie: złotych .../100), zgodnie z **Ofertą Wykonawcy**, stanowiącą **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie **Wykonawcy** zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, tj. m.in. podatek VAT, koszty transportu, koszt użytych materiałów, koszt robocizny oraz wszystkie inne związane z należyтым wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonaną usługę płatne będzie po zakończeniu każdego miesiąca, w terminie 7 dni od wykonania przedmiotu umowy w danym miesiącu i dostarczeniu wyników z badań, zgodnie z **Harmonogramem poboru wody i zakresu badań**, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, potwierdzonym dostarczeniem wyników z badań próbek wody, na podstawie faktur częściowych VAT, wg cen jednostkowych badań podanych w **Ofercie Wykonawcy**, stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
4. **Zamawiający** ureguluje fakturę wystawioną przez **Wykonawcę** na:

<u>Nabywca</u> Miasto Stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa NIP: 525-22-48-481	<u>Odbiorca i płatnik</u> Białolecki Ośrodek Sportu ul. Światowida 56, 03-144 Warszawa
--	--
5. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Zgoda ta musi być udzielona na piśmie, pod rygorem nieważności.
6. Faktury, o których mowa w § 4 ust.3 i 4, **Wykonawca** zobowiązuje się wysyłać w dniu ich wystawienia pocztą lub na podany w oświadczeniu adres e-mail **Zamawiającego** w zależności od swojej deklaracji wyrażonej w **Oświadczeniu o akceptacji faktur wystawianych i przesyłanych w formie elektronicznej** stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
7. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie regulowana przelewem na konto **Wykonawcy** o numerze: w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT.

8. Faktura VAT za badania wykonane w grudniu 2019 r. będzie dostarczona do dnia 20 grudnia 2019 r., płatność nastąpi nie później niż do dnia 30 grudnia 2019 r.
9. Za termin zapłaty Strony uznają dzień, w którym **Zamawiający** polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia na konto bankowe **Wykonawcy** wskazane w ust.7.
10. **Wykonawca** oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
11. **Wykonawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT, zarejestrowanym pod nr NIP i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
12. **Zamawiający** oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną dostawę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§ 5

Kary umowne

1. W przypadku stwierdzenia przez **Zamawiającego** nienależytego wykonywania umowy polegającego na przekroczeniu terminów wykonania przedmiotu umowy wynikających z **Harmonogramu poboru wody i zakresu badań**, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 0,5% wartości umowy brutto, określonej w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku niewykonania co najmniej jednego z kolejnych badań przewidzianych **Harmonogramem poboru wody i zakresu badań**, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy z winy **Wykonawcy**, w terminie 14 dni po upływie miesiąca, w którym **Wykonawca** nie wywiązał się z umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez **Zamawiającego** z winy **Wykonawcy**, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 30% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
4. W przypadku wypowiedzenia przez **Wykonawcę** umowy - z wyłączeniem § 6 ust.1, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 30% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
5. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
6. Zapłata kar umownych opisanych w ust. 1 nie wyłącza zapłaty kar umownych określonych w ust. 3 i ust. 4 niniejszego paragrafu.

7. Zapłata przez **Wykonawcę** kar umownych określonych w niniejszej umowie nie pozbawia **Zamawiającego** możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
8. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

§ 6

Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy, zmiany umowy

1. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze Stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Umowa może być rozwiązana przez **Zamawiającego** bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia uzasadnionych zastrzeżeń, co do staranności jej wykonywania przez **Wykonawcę** oraz w przypadku braku lub utraty stosownych uprawnień przez **Wykonawcę**, o których mowa w § 1 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§ 7

Doręczenia

1. Wszelkie pisma kierowane do Stron będą doręczane na adres:
Zamawiającego: Białołęcki Ośrodek Sportu, ul. Światowida 56, 03-144 Warszawa lub drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@bos.waw.pl
Wykonawcy:
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania na piśmie o każdej zmianie swojego adresu. Powiadomienie winno być dokonane w formie pisemnej i doręczone Stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru pod rygorem nieważności. Powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania przez Stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, 14 – tego dnia od daty nadania listu poleconego.
3. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w § 7 ust. 1 niniejszej umowy uznaje się za doręczone.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. **Wykonawca** oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o *dostępie do informacji publicznej* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1330, z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Bez pisemnej zgody **Zamawiającego, Wykonawca** nie ma prawa przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią (art. 509 § 1 kc).
3. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy, Strony będą dążyć do rozstrzygnięcia na drodze postępowania ugodowego.
4. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Integralną część umowy stanowią:
 - załącznik nr 1: *Harmonogram poboru wody i zakresu badań*.
 - załącznik nr 2: *Oferta Wykonawcy*.
 - załącznik nr 3: *Oświadczenie o akceptacji faktur wystawianych i przesyłanych w formie elektronicznej*
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla **Zamawiającego** i jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA